

ケアハウス 大光園

～あなたらしく過ごすために～

資格を持った職員が安心・安全をサポート



入居金 **0円～** 月々支払い **58,210円～**



温泉

温水は北海道の二股温泉水を使用（炭酸カルシウム温泉）



居室

ケアハウスには珍しいお風呂付き、広々としたリビング、収納スペースたっぷり



食事

管理栄養士がバランスの良い食事を3食提供。
おちついたメインダイニング

随時、見学・ご相談
お受けします！

*ご希望によりお食事体験あり！

社会福祉法人 桑の実会

～その人らしさを求めて～

「桑の実会は、昭和51年より所沢市の福祉に携わり、歴史を持つ老舗として、お元気な高齢者から介護・医療が必要になった方まで、安心ネットワークにより地域に根ざした介護を実践しています。

法人本部

TEL 04(2921)1160 URL: <http://www.kuwanomi.or.jp>

大光園

TEL 04(2929)2233 FAX 04(2921)8801

ケアハウス 大光園

社会福祉法人 桑の実会

ケアハウスとは（別名：軽費老人ホーム）

厚生労働省が定める老人福祉法における軽費老人ホームの一種で、低額な料金で高齢者に入所いただき、日常生活上必要な便宜を供与することを目的とした施設です。

自炊ができない程度の身体機能の低下があるか、高齢のため独立して生活するには不安があり、家族による援助を受けるのが困難な 60 歳以上の人が自立して生活できるよう環境設備に配慮された施設です。

月額利用料 (単位：円)

収入（年収）による階層区分	事務費	生活費	合計	備考
1 1,500,000 以下	10,000	46,090	56,090	利用料金は、利用者の収入によって異なりますが、左記の生活費、事務費の合計です。 ※11月～3月は冬期暖房費（月額 2,120 円）が加算されます。 ※夫婦の場合は合算した額の 2 分の 1 を 1 人の収入額とします。その額が 150 万円以下の場合、事務費の額を 30% 減額します。 ◎事務費、生活費は国の定める基準により前年の収入によって左記表のように算定されます。 ◎生活費（食事代、共同スペース水道光熱費含む） ◎居室で使用する水道光熱費、電話料等の経費は自己負担となります。 ◎利用料は国の基準が改定になった場合は変更されます。 ◎この表は 1 人当たりの額です。
2 1,500,001 ～ 1,600,000	13,000		59,090	
3 1,600,001 ～ 1,700,000	16,000		62,090	
4 1,700,001 ～ 1,800,000	19,000		65,090	
5 1,800,001 ～ 1,900,000	22,000		68,090	
6 1,900,001 ～ 2,000,000	25,000		71,090	
7 2,000,001 ～ 2,100,000	30,000		76,090	
8 2,100,001 ～ 2,200,000	35,000		81,090	
9 2,200,001 ～ 2,300,000	40,000		86,090	
10 2,300,001 ～ 2,400,000	45,000		91,090	
11 2,400,001 ～ 2,500,000	50,000		96,090	
12 2,500,001 ～ 2,600,000	57,000		103,090	
13 2,600,001 ～ 2,700,000	64,000		110,090	
14 2,700,001 以上	70,300		116,390	

平成 26 年 3 月現在

管理費 (単位：円)

	一括払い	プラン①	プラン②	プラン③	プラン④
A タイプ 30㎡ 35 室	5,823,000	頭金 0 月々 25,563	頭金 1,000,000 月々 21,170	頭金 2,000,000 月々 16,779	頭金 3,000,000 月々 12,392
B タイプ 34㎡ 2 室	6,599,000	頭金 0 月々 28,971	頭金 1,000,000 月々 24,579	頭金 2,000,000 月々 20,187	頭金 3,000,000 月々 15,800
C タイプ 30㎡ 2 室	5,823,000	頭金 0 月々 25,563	頭金 1,000,000 月々 21,170	頭金 2,000,000 月々 16,779	頭金 3,000,000 月々 12,392
D タイプ 39㎡ 3 室	7,599,000	頭金 0 月々 33,363	頭金 1,000,000 月々 28,970	頭金 2,000,000 月々 24,579	頭金 3,000,000 月々 20,192
E タイプ（夫婦部屋） 50㎡ 3 室	9,725,000	頭金 0 月々 42,696	頭金 1,000,000 月々 38,304	頭金 2,000,000 月々 33,912	頭金 3,000,000 月々 29,525

総事業費の内補助金を除いた額を居室面積で按分した額が管理費となります。管理費は入居契約時にお支払い頂きます。尚、管理費は 20 年分の家賃に相当するもので、一括支払又は入居金 0 円～残金分割支払い方法はご相談下さい。中途退去の場合は月割りで計算して返還されます。ケアハウス大光園では、タイプ別に 45 室を用意させていただいております。

毎月の支払い

例 収入（年収）150 万以下
管理費一括払いの場合

56,090 円 + 2,120 円 = 58,210 円
(暖房費、冬季のみ)

事務費 + 生活費 + 管理費が毎月の定額部分のお支払額となります。

【お問い合わせ先】

〒359-1106 埼玉県所沢市東狭山ヶ丘 6-750-1

TEL : 04-2929-2233

FAX : 04-2921-8801

E-mail : taikoen@kuwanomi.or.jp